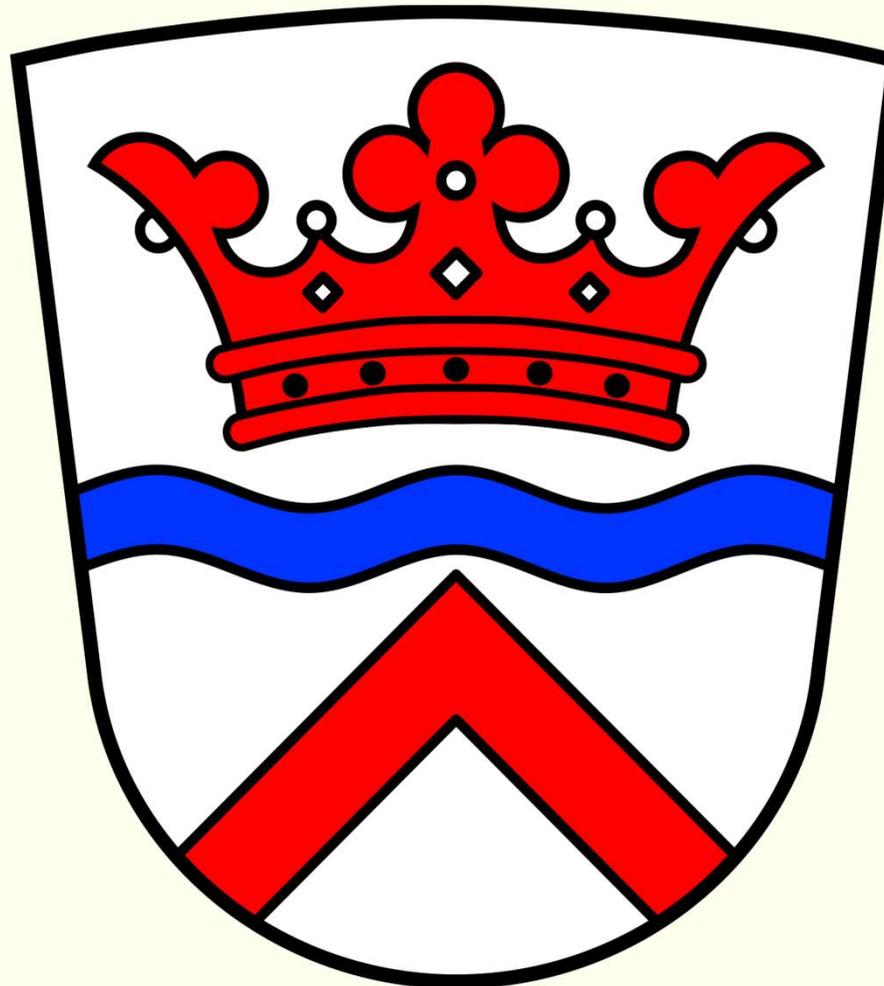




Bürgerversammlung 2023





Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Die Gemeinde in Zahlen
3. Maßnahmen und Investitionen
4. Ausblick
5. Ehrungen
6. Grußwort durch Landrat Martin Bayerstorfer
7. Wünsche und Anträge



DIE GEMEINDE IN ZAHLEN



Rechnungsergebnis Haushaltsjahr 2022

- Gesamtvolumen Vermögenshaushalt 6.995.884 €
- Gesamtvolumen Verwaltungshaushalt 5.310.619 €
- Zuführung zum Vermögenshaushalt 1.183.050 €
- Zuführung zur allg. Rücklage 988.728 €

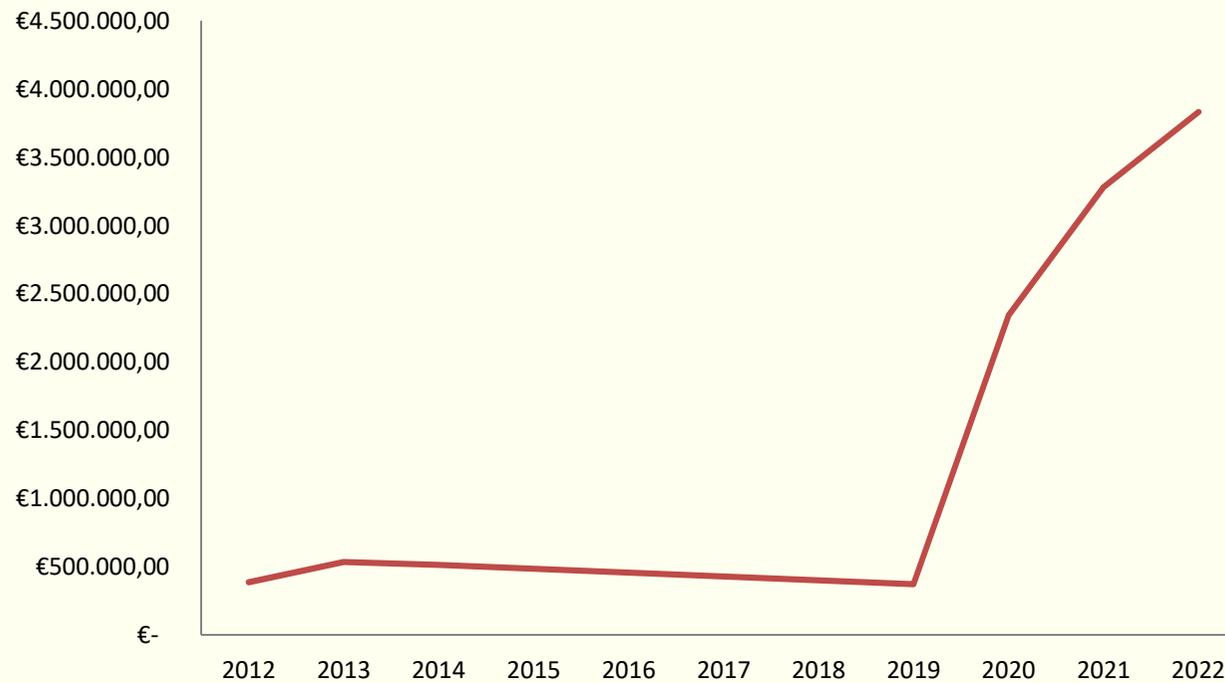


Stand der Schulden



Stand am 31.12.2022:
Schulden

3.836.438 €





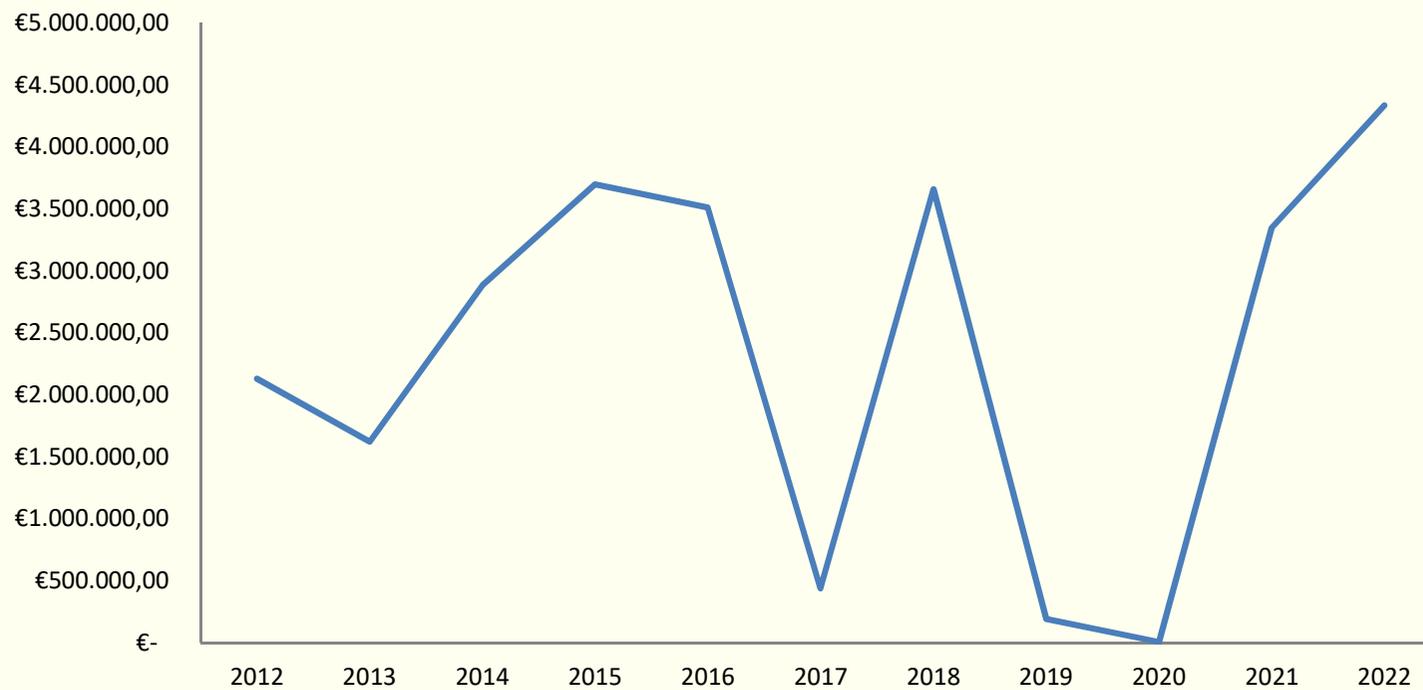
Stand der Rücklagen



Stand am 31.12.2022:

allg. Rücklage

4.335.691 €





Haushalt 2023



Wesentliche Einnahmen 2023 des Verwaltungshaushaltes

Einnahmeart	IST-Einnahmen Stand 09.10.2023	Haushaltsansatz 2023	Rechnungsergebnis 2022
Grundsteuer A	37.642 €	49.700 €	43.004 €
Grundsteuer B	144.423 €	189.600 €	164.120 €
Gewerbsteuer	574.572 €	260.000 €	457.575 €
Gemeindeanteil a. Einkommensteuer	885.894 €	1.800.000 €	1.790.748 €
Schlüsselzuweisung vom Land	399.390 €	532.200 €	585.712 €
Zinserträge zum JU*)	80.000 €	0 €	0 €



Wesentliche Ausgaben 2023 des Verwaltungshaushaltes

	IST-Ausgaben Stand 09.10.2023	Haushaltsansatz 2023	Rechnungsergebnis 2022
Feuerwehr	38.316 €	71.300 €	53.690 €
Schule	116.843 €	173.300 €	169.150 €
Kindertagesstätten			
• Betriebskostenförderung	307.000 €	314.000 €	315.000 €
• Defizitübernahme	65.000 €	65.000 €	63.000 €
Bauhof	164.364 €	331.400 €	320.456 €
Kreisumlage	1.067.456 €	1.423.300 €	1.182.531 €
VG – Umlage	260.000 €	424.500 €	401.570 €



Wesentliche Einnahmen 2023 des Vermögenshaushaltes

	Einnahmen Stand 09.10.2023	Haushaltsansatz 2023
Jährliche Investitionspauschale	126.500 €	126.500 €
Zuweisung Härtefall Wasser	0 €	0 €
Zuwendung Kindergartenbau	700.000 €	917.000 €
Zuweisung Härtefall Abwasser	0 €	499.000 €
Nachrüstung RLT-Anlage	172.275 €	179.200 €
Zuweisung Geschoßwohnung	0 €	843.600 €
Darlehensaufnahme	0 €	0 €



Wesentliche Ausgaben 2023 des Vermögenshaushaltes

	Ausgaben Stand 09.10.2023	Haushaltsansatz
Neubau Kindergarten	282.965 €	350.000 €
Geschoßwohnungsbau	0 €	0 €
Kanalsanierung	5.950 €	630.000 €
RLT-Anlage Schule	74.980 €	90.000 €
Grunderwerb Bauerwartungsland	0 €	1.650.000 €



Finanzielle Situation nach Abrechnung der laufenden Projekte

Projekte	Kassenstand 10.10.2023	4.809.000 €	Schuldenstand 10.10.2023	3.552.742 €
Kanalerneuerung	Zuwendungen	930.000 €	Zahlungen	250.000 €
Straßenbau Am Hof			Zahlungen	250.000 €
Hauptstraße 6	Zuwendungen	795.000 €	Zahlungen	0 €
Neubau KITA	Zuwendungen	549.000 €	Zahlungen	100.000 €
Nach Abrechnung	Guthabenstand	6.483.000 €	Schuldenstand	3.552.742 €
Vorfinanzierte Investitionen				
Wasserversorgung		500.000 €		
Abwasserbeseitigung		2.000.000 €		12



Statistik über die Einwohner

(Stichtag 01.07.2023)

	2021	2022	2023
Gesamteinwohner zum 01.07.	2.233	2.248	2225
davon sind männlich	1.154	1.162	1.166
weiblich	1.079	1.086	1.059
darunter ausländische Bürger	162	179	177
Hauptwohnsitz	2.161	2.177	2.157
Nebenwohnsitz	72	71	68

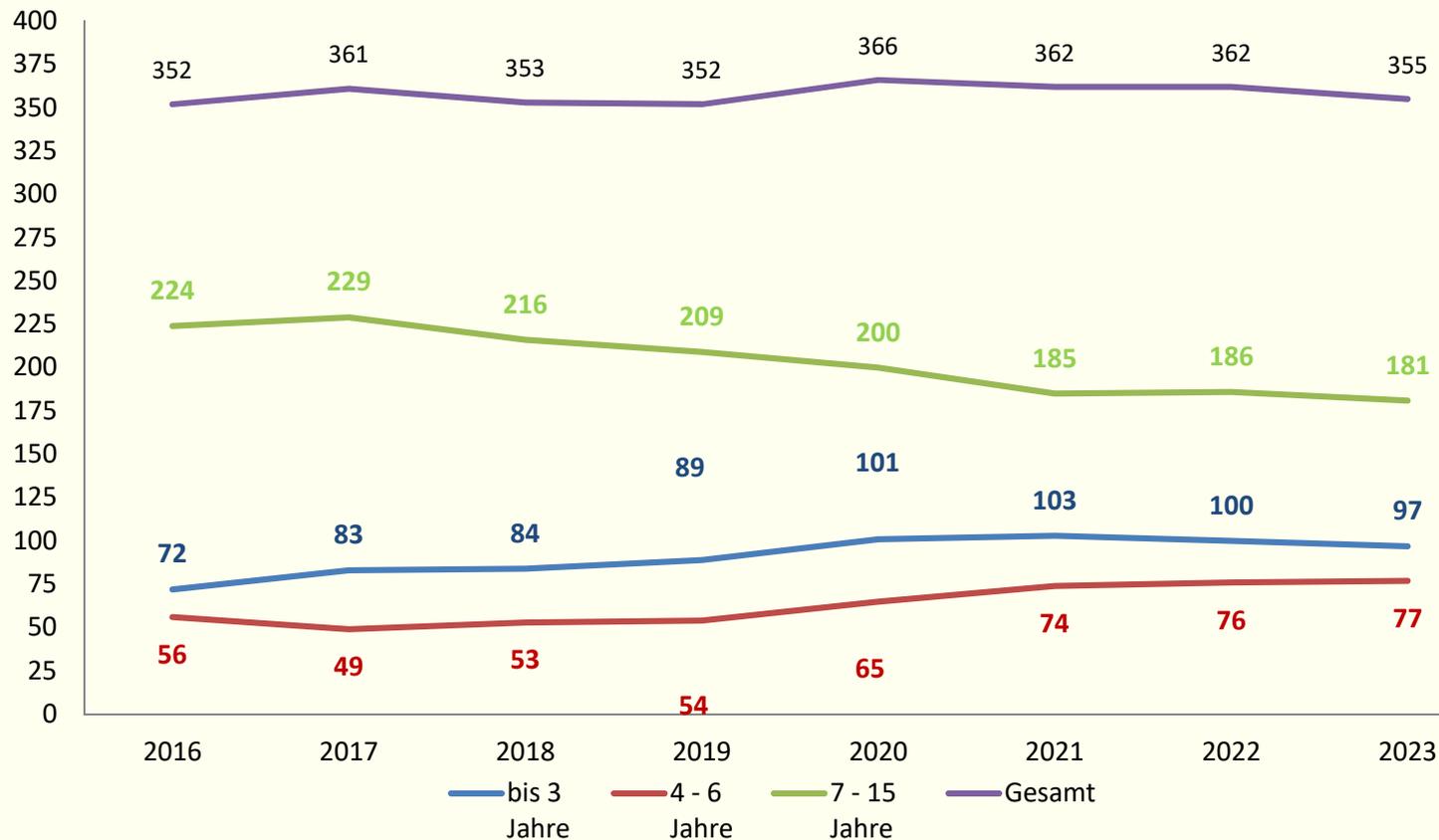


Gliederung nach Ortsteilen

	01.07.2021	01.07.2022	01.07.2023
Walpertskirchen	1661	1689	1676
Graß am Holz	17	18	19
Hallnberg	87	90	83
Kapfing	29	28	27
Kolbing	37	32	29
Kuglern	18	17	19
Neufahrn	168	163	157
Ringelsdorf	39	42	43
restl. Ortsteile	181	180	168



Entwicklung der Einwohner 0 – 15 Jahre

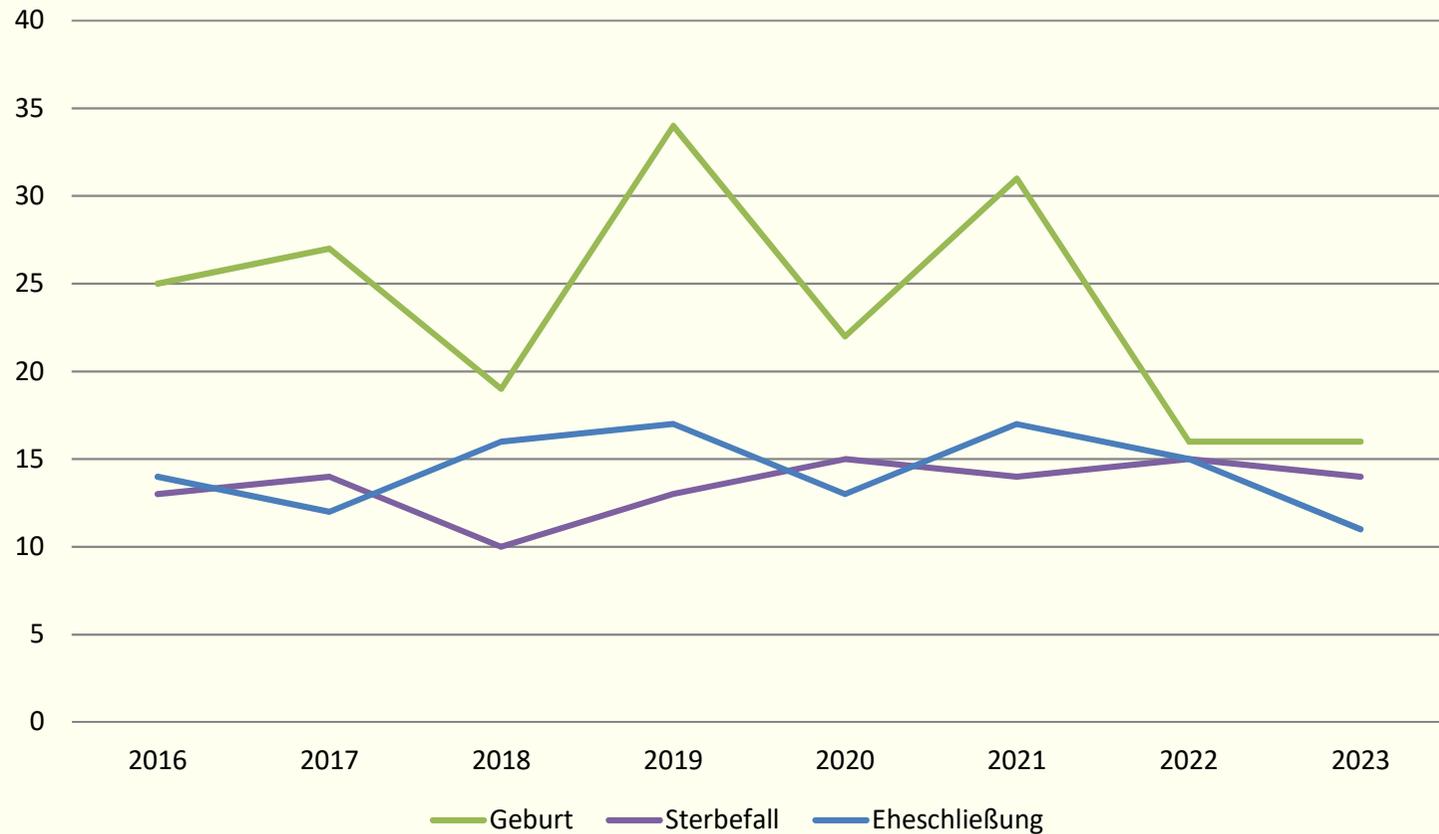


01.01.-01.10.2023



Geburten, Sterbefälle und Eheschließungen

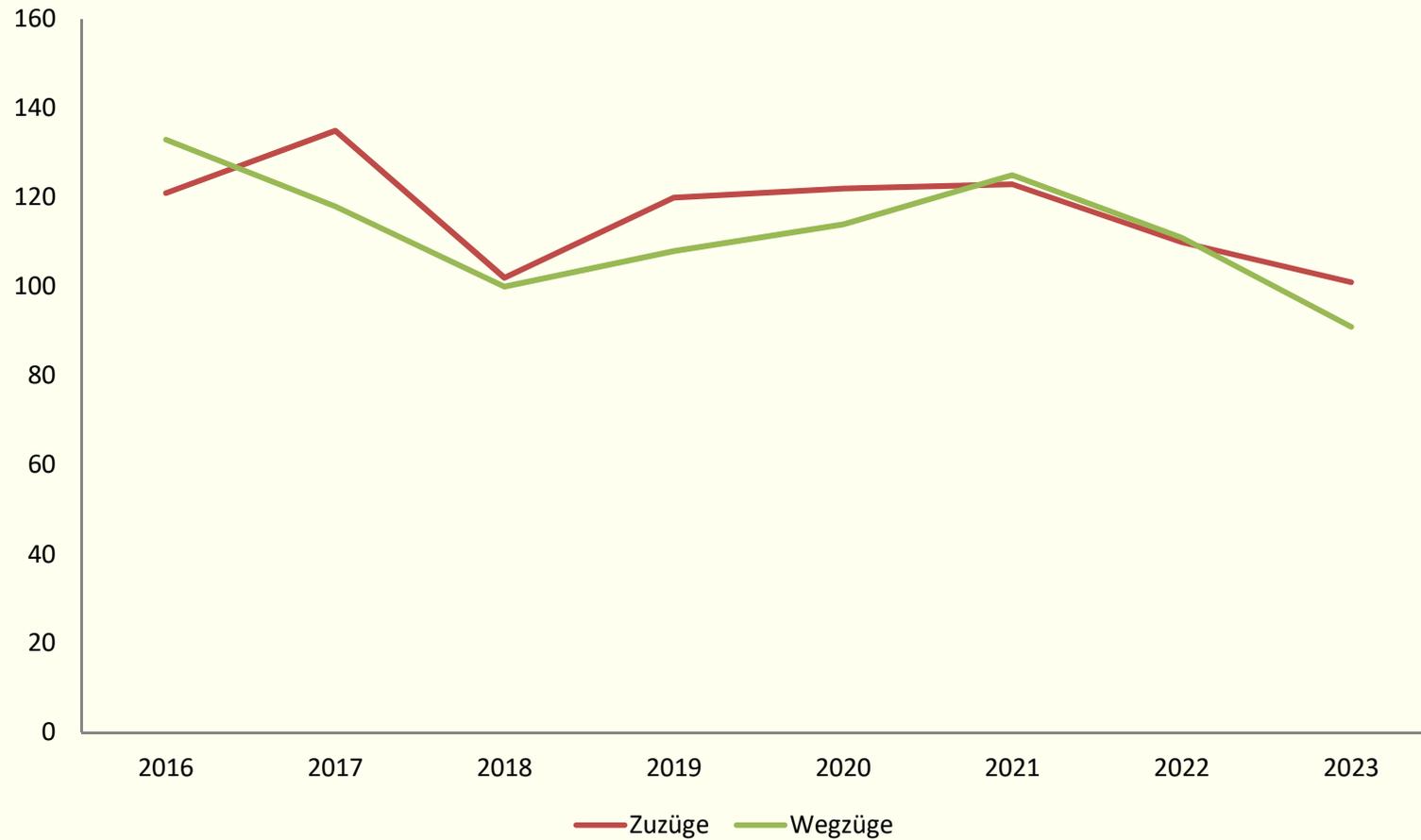
(Stichtag 01.10.2023)





Zuzug und Wegzug

(Stand 01.10.2023)





Asylbewerber

- Aktuell leben 19 Asylbewerber in der Gemeinde (ohne ukrainische Staatsangehörige)
 - 3 haben private Wohnsitznahme
 - 13 Lehrerwohnhaus (davon 1 Ukrainer)
 - 1 ukrainische Familie privat untergebracht (gesonderter Aufenthaltsstatus)
 - 1 Familie im Feuerwehrhaus (4 Personen)



Grundschule

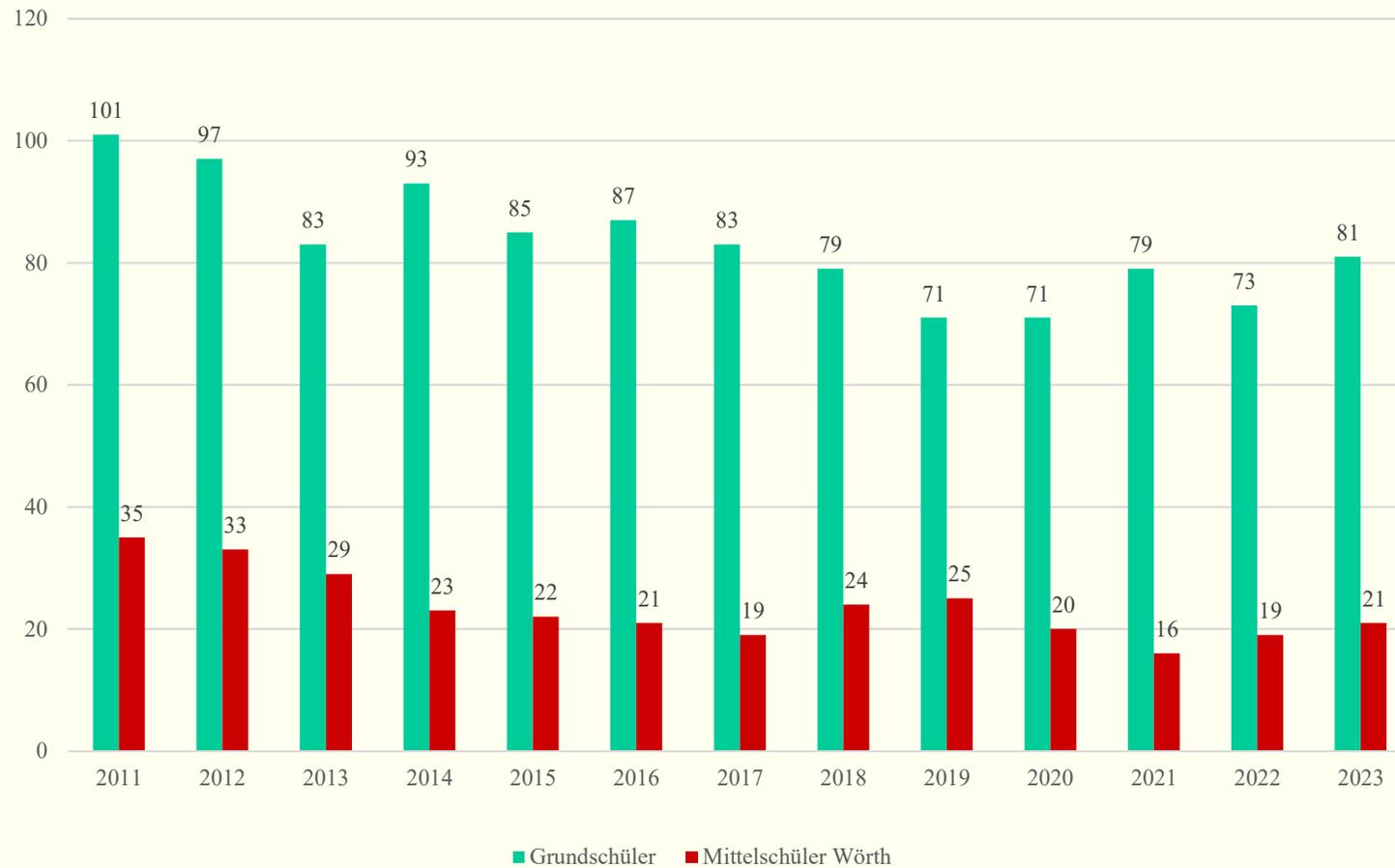
- Klassen 1 – 4 jeweils einzügig
- Insgesamt 81 Kinder in den 4 Klassen
- Rektorin Frau Hipper
- Schulsozialarbeit
- Offene Ganztageschule
- Mittagsverpflegung
- Vorschulkinder 33



- **Rechtsanspruch Ganztagesbetreuung ab 2026**

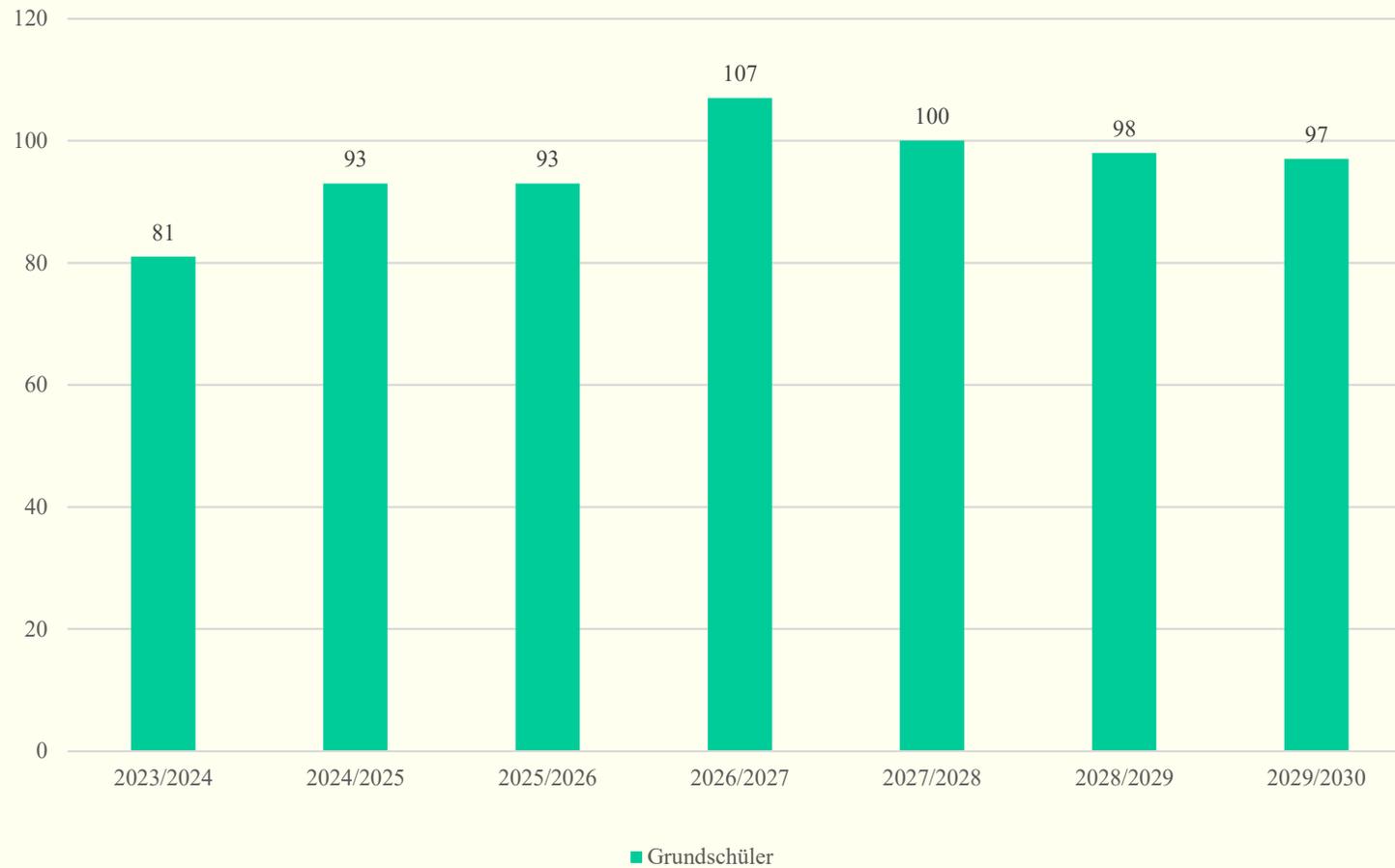


Entwicklung der Schülerzahlen





Entwicklung der Schülerzahlen





Offene Ganztagschule Walpertskirchen

- 57 von 81 Schülern nehmen teil
 - 3 kurze Gruppe bis 14.00 Uhr
(37 + 10 Kinder)
 - 1 lange Gruppe bis 16.00 Uhr
(10 + 10 Kinder)
- 4 Betreuerinnen
- Hausaufgabenbetreuung
- Mittagsverpflegung



Einrichtung der Schule

Gemeinde als Kooperationspartner zur Durchführung



Schulweghelfer / Schulbusbetrieb

- Schulweghelfer
 - Elternbeirat hat Initiative zur Suche gestartet
 - Aktuell 17 Personen abwechselnd im Einsatz
derzeit ausgesetzt wg. Sanierungsarbeiten
Am Hof
- E-Kleinbus der Gemeinde
 - Bis zu 13 Fahrten wöchentlich
 - Nur Personalkosten



Gemeindliche Mittagsverpflegung

- 53 Schulkinder
 - 70 Kindergartenkinder
 - 22 Krippenkinder
 - Senioren, enormer Anstieg
- 2020/21 Durchschn. 148 Essen/Monat
2021/22 Durchschn. 269 Essen/Monat
2022/23 Durchschn. 351 Essen/Monat
(Durchschn. 17 Essen/Tag)
- Durchschnittlich 145 Essen/Tag **gesamt**
- Frisch zubereitet von eigenem Personal



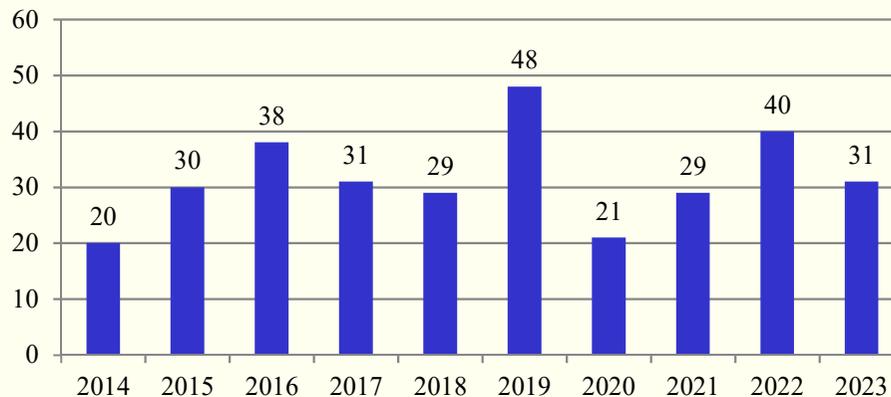


Feuerwehr

Aktive Mitglieder:
61 Männer + 2 Frauen
Feuerwehrranwärter: 12
Altersgruppe 12-15 Jahre: 8
Altersgruppe 16-17 Jahre: 4



Feuerwehreinsätze



Kommandant: Fabian Fellermeier
Stellvertreter: Göß Jochen



Museum am Bahnhofsteppunkt

- 44 Besucher zählte das gemeindeeigene Museum im Zeitraum 11/2022 bis 10/2023
- Durchweg positives Feedback





Vereine, Freizeit und Kultur

Maibaum 2023





Vereine, Freizeit und Kultur

Maibaum 2023





Vereine, Freizeit und Kultur

- Chorkonzert(e) und Theateraufführung
- 25 Jahre Knirschvogelhaus
- 20 Jahre Nachbarschaftshilfe





Maßnahmen – Investitionen Ausblick



Kommunaler Wohnungsbau Hauptstraße 6





Kommunaler Wohnungsbau Hauptstraße 6

Endgültige Abrechnung

Kostenberechnung:	3.342.000 €
Kosten abgerechnet:	3.190.000 €
Kalk. Grundstückskosten:	674.000 €

Finanzierung:

Darlehen	2.000.000 €
Komm. Förderprogramm	1.156.000 €
Eigenmittel Gemeinde	34.000 €

Finanzierungskosten / Jahr:	69.000 €
Betrieb und Verwaltung / Jahr:	10.000 €

Wird vollumfänglich über die Mieteinnahmen abgedeckt.



Haus der Kinder





Haus der Kinder Schlussrechnung

Baukosten:	Kostenberechnung	6.851.000 €
	abgerechnet: *)	6.403.000 €
	*) davon Baunebenkosten	1.275.000 €
	noch offen:	100.000 €
Grundstück:		787.000 €
Gesamt:		7.290.000 €
Finanzierung:		
	Investitionsdarlehen	1.650.000 €
	Zuwendungen FAG/Sonderinv.	2.747.000 € (42% / 37,5%)
	Eigenmittel Gemeinde	2.893.000 €



EÜ Hammerbachstraße





EÜ Hammerbachstraße

Schlussrechnung / Vorteilsausgleich

Baukosten	Nachtrag 04/2019	Abrechnung 07/2022	15%-Regel	Abrechnung 10/2023
Baukosten Gesamt	2.405.000 €	2.848.000 €	2.767.000 €	2.718.000 €
Verwaltungskosten	241.000 €	284.000 €	277.000 €	271.000 €
Baukosten Straße				205.000 €
Gesamt	2.646.000 €	3.182.000 €	3.044.000 €	3.194.000 €
Anteil Gemeinde	1.323.000 €	1.591.000 €	1.522.000 €	1.597.000 €
Vorteilsausgleich	1.323.000 €	1.401.000 €	1.401.000 €	1.500.000 €
Nettobelastung Gemeinde	0 €	+ 190.000 €	+ 121.000 €	+ 97.000 €

Gemeinde Walpertskirchen



Lüftungsanlage Schule und Mehrzweckhalle

Abrechnung



Kosten:	212.000 €
Förderung:	172.000 €
Eigenanteil:	40.000 €





Straße Am Hof

2022 Erneuerung Mischwasserkanal

2023 Erneuerung Wasserleitung

Erschließung Glasfaser

Teilerschließung Nahwärme

Kompletterneuerung Fahrbahn mit Gehweg



Kosten:	Kanal	1.250.000 €
	Wasserleitung	150.000 €
	Straßenbau	250.000 €

Härtefallförderung: 40%



Abwasserbeseitigung

- **Bau eines Regentlastungsbeckens (2019) ✓**
- **Kanalsanierungen / -erneuerungen**
 - Neufahrn (2021) ✓
 - Straße Am Hof bis Eichenstraße (2022) ✓
 - Südliche Dorfstraße (~~2023~~) → 2024
 - Eichenstraße bis Heiglweg (2025)
 - Punktuell im gesamten Kanalnetz (2025)
- **Neue Kläranlage / Anschluss Zweckverband (2028)**
 - Erstellung Strukturkonzept (2023) ✓
 - Variantenentscheidung (2024)



Wasserversorgung

- Verbesserung der Versorgungssicherheit ✓
 - Frequenzumrichter, Sanftanlauf, Pumpentechnik, Notstromaggregate, USV, PV-Anlagen
- Hammerbachstraße (2018) ✓
- Hauptstraße (2020) ✓
- Straße Am Hof (2023) ✓
- Ortsteilnetz Neufahrn (2025)



Energieversorgung Notfallvorkehrungen (1)

- **Wasserwerk Wattendorf** ✓
 - Wasserspeicher für ca. 2 Tage
 - Stationäres Notstromaggregat mit USV
- **Pumpwerk Auerstraße** ✓
 - Stationäres Notstromaggregat mit USV
- **Kläranlage** ✓
 - Externen Einspeisepunkt für Notstromaggregat
 - Mobiles Notstromaggregat mit 40 kVA bzw. 32 Kwh
- **Feuerwehr** ✓
 - 3 mobile Stromerzeuger (7 / 11 / 13 kVA)
 - Externen Einspeisepunkt für Notstromaggregat



Energieversorgung Notfallvorkehrungen (2)

- Bauhof ✓
 - PV-Anlage mit Stromspeicher
 - Externen Einspeisepunkt für Notstromaggregat beauftragt
- Grundschule ✓
 - Externen Einspeisepunkt für Notstromaggregat
 - Versorgungssicherheit für Küchenbetrieb



Glasfaserausbau (1)

- **Ausbaustufe 1 (Jahr 2014 – 2017)**
 - KVZ-Lösung für Neufahrn, Kolbing, Kuglern, (FTTC)
 - Voraussetzung < 16 Mbit/sec (weiße Flecken)
 - Kosten 367.000 € / Förderung 289.000 €
- **Ausbaustufe 2 (Jahr 2018 – 2020)**
 - Glasfaseranschluss für alle Außenbereiche (FTTH)
 - Voraussetzung → weiße Flecken
 - Kosten 585.000 € / Förderung 468.000 €

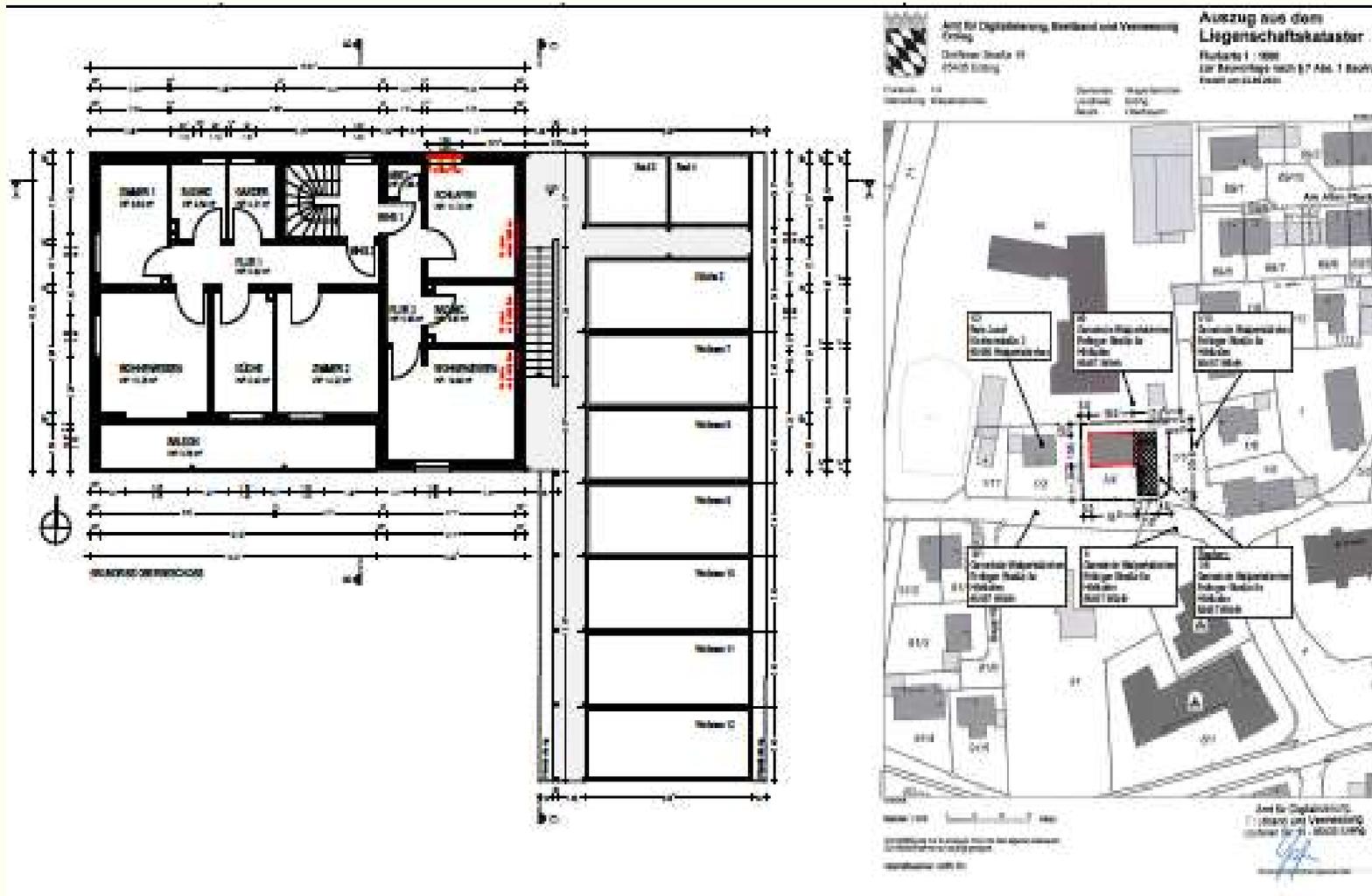


Glasfaserausbau (2)

- **Ausbaustufe 3 (2023 – 2024)**
 - Eigenwirtschaftlicher Ausbau Ortskern
 - Ca. 500 Adressen – Glasfaser bis ins Haus (FTTH)
- **Ausbaustufe 4 (2024 - ????)**
 - Bundesförderprogramm Gigabit2.0
 - Glasfaseranschlüsse für alle noch nicht versorgten Anwesen (Neufahrn, Kolbing, Kuglern, u.w.) ca. 150 Adressen
 - Markterkundung und Förderantrag ✓
 - Kostenrahmen 2.700.000 €
 - Förderung Bund / Land 2.430.000 €
 - Ausschreibung - Telekom sichert Angebotsabgabe zu



Erweiterung Asylunterkunft





Erweiterung Asylunterkunft





Erweiterung Asylunterkunft





Erweiterung Asylunterkunft





Baugebiet WA4





Ganztagesbetreuung Grundschule

- **Rechtsanspruch auf Ganztagesbetreuung ab 2026**
 - Mo – Fr. bis 16.00 Uhr
 - Ferienbetreuung – max. 4 Wochen Schließzeiten
- **Verschiedene Betreuungsformen**
 - OGTS / Gebundener Ganzttag
 - Hort
 - Nachmittagsbetreuung
- **Offene Themen**
 - Finanzierung
 - Zuständigkeiten
 - Personal



Ganztagesbetreuung Grundschule

- **Raumkapazität an unserer Schule reicht aus**
 - Auch bei 6 Grundschulklassen noch ausreichend
 - UG-Räume dank Neubau/Nutzungstausch nutzbar
 - Handarbeitsraum, Werkraum
 - Turnhalle, Schulsportanlage, Spielplatz, Pausenhof
 - Küche, Mensa – **mit der jetzigen Nachfrage ausgelastet**
 - **Schulbücherei – Leseraum wünschenswert**



ÖPNV - Regionalbuslinie 567

- Ausweitung des Fahrplans seit 12/2020
 - Mo.-Fr. 3 zusätzliche Fahrtenpaare → 10 -13 Fahrgäste
 - Samstag 6 zusätzliche Fahrtenpaare → bis 31 Fahrgäste

MVV:

**„Positiv überrascht bin ich aber von der
Linie 567...“**

„...das neue Angebot am Samstag wird laut den vorliegenden Zählraten sehr gut angenommen. Die Fahrgastzahlen sind für einen Samstagsverkehr aber sehr bemerkenswert, gerade die 3 Fahrten ab 14.53 Uhr bis abends.“



ÖPNV - Regionalbuslinie 567

- Das Defizit aus dem ÖPNV belastet den Kreishaushalt zwischenzeitlich mit 8 Millionen Euro
- Ein Überprüfung der Linien ist daher zwingend erforderlich
 - Die Linie 567 ist im ersten Untersuchungsauftrag



Nahversorgung / Grundversorgung

Was tut die Gemeinde um gegenzusteuern?

Welche Möglichkeiten hat eine Gemeinde überhaupt?

Wie weit darf eine Gemeinde hier tätig werden / unterstützen?

Es sind uns enge Grenzen gesetzt – rechtlich - finanziell – personell !



Konzept Kirchenplatz 5

- Sanierung im Rahmen der Städtebauförderung
 - Förderung von 60% bis 80% möglich
 - Nur für nichtrentierliche Nutzung
 - Nur für Sanierung – kein Neubau
- Machbarkeitsstudie in 2024
- AK entwickelt Ideen





Walpertskirchner Spange

Erörterungstermin der Einwendungen und Stellungnahmen

Montag, 04.12.

- Gemeinden Walpertskirchen und Bockhorn

Dienstag, 05.12. – Mittwoch, 13.12.

- Private Einwendungsführer

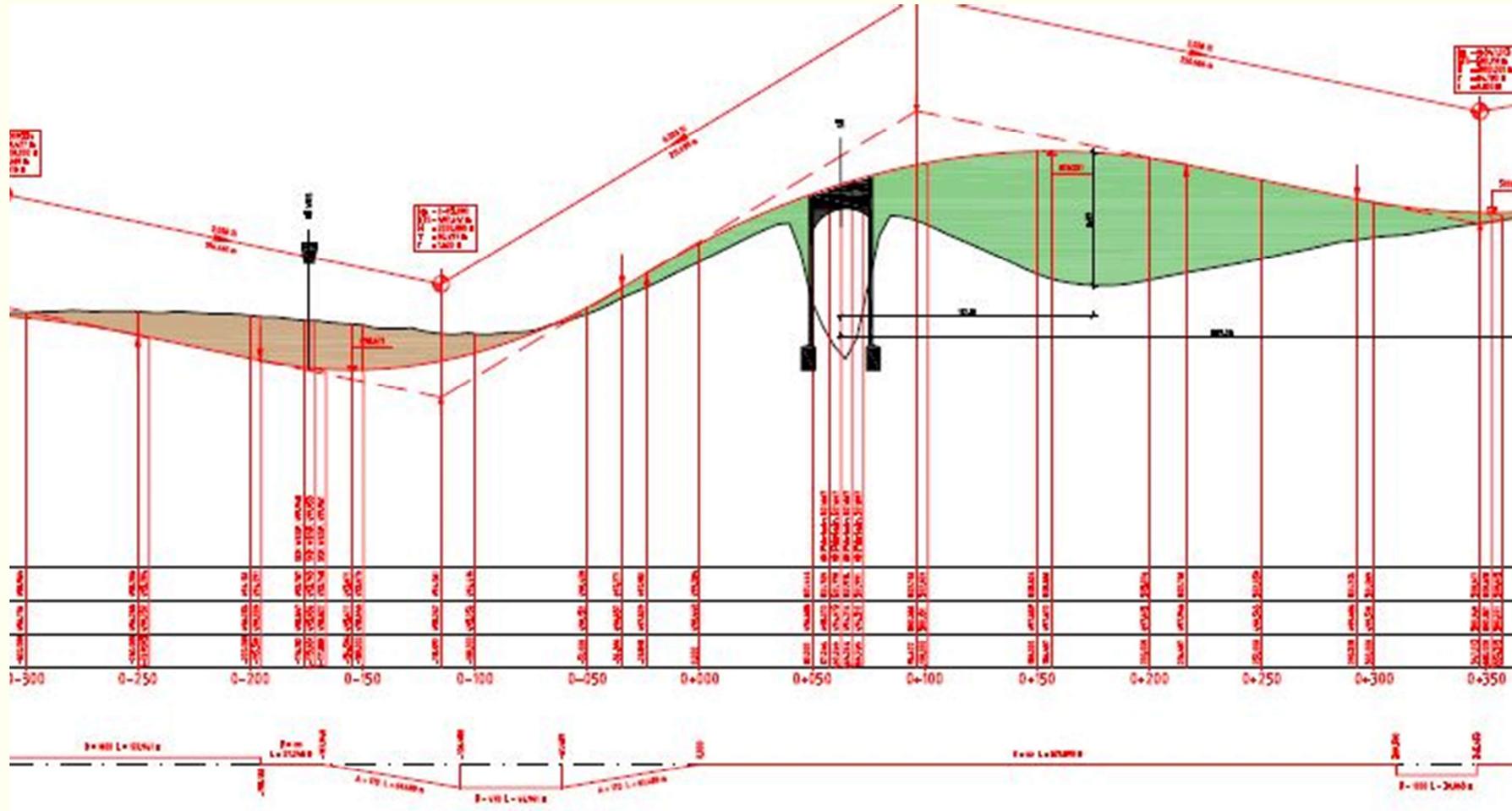


Walpertskirchner Spange





Walpertskirchner Spange





Ausbau ABS38

Straßenüberführung Schwarzhölzl

- **Kostenberechnung**
 - Gesamtkosten ca. 5,6 Mio
 - Mehraufwände und Mehrkosten durch WSP 480 TEUR
 - Kostenanteil Gemeinde 2,75 Mio
 - Vorteilsausgleich 600 TEUR
 - Deutliche Erhöhung der Unterhaltskosten



Ausbau ABS38

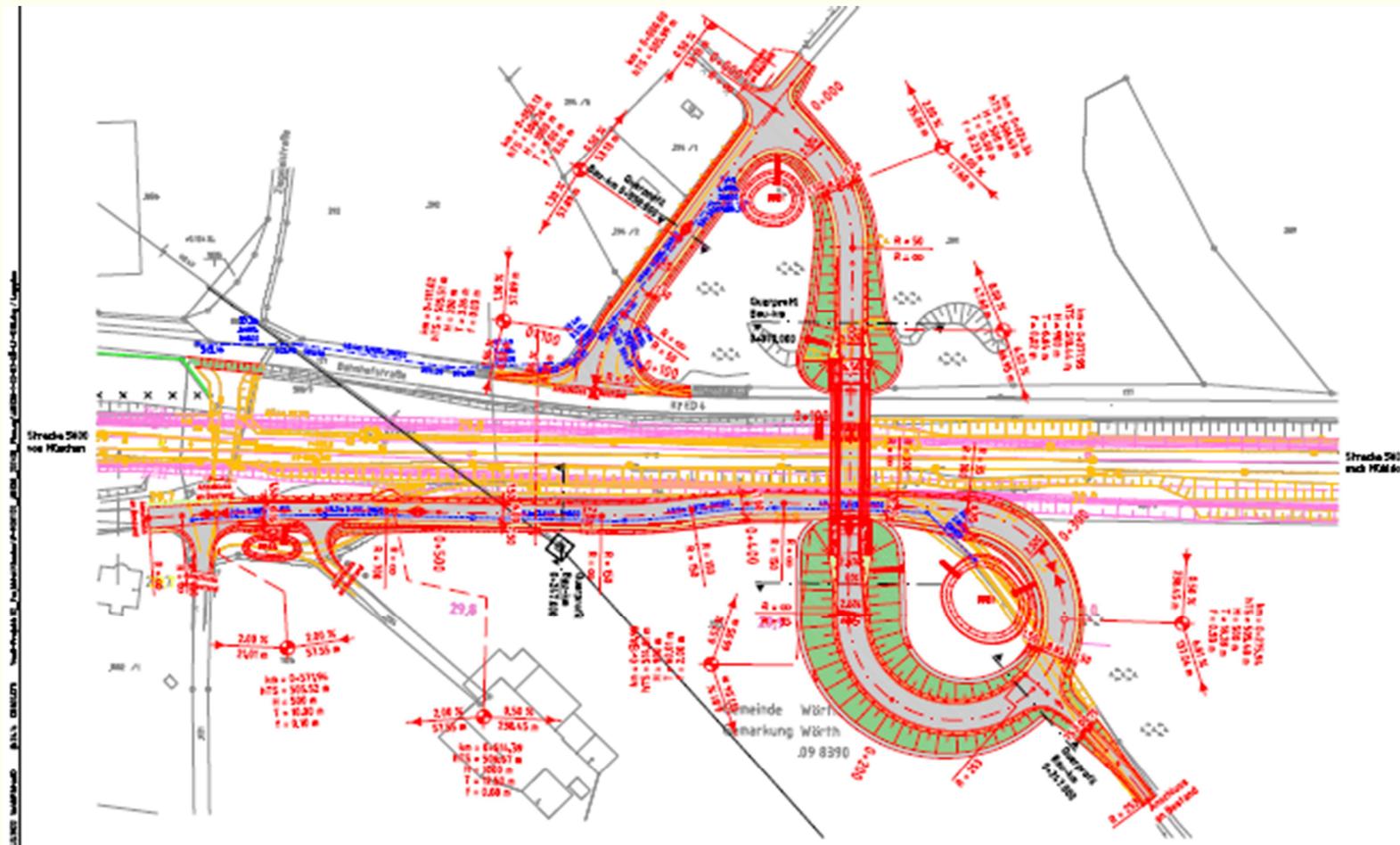
Straßenüberführung Schwarzhölzl

- **Kostenhochrechnung 2030**
 - Gesamtkosten ca. 7,6 Mio
 - Kostenanteil Gemeinde 3,7 Mio
 - Vorteilsausgleich 800 TEUR



Ausbau ABS38

Straßenüberführung Rottmanner Straße





Ausbau ABS38

Planfeststellungsverfahren für das Vorhaben „Untergrundverbesserung durch FMI-Verfahren in 4 Abschnitten“

- Auslegung vom 17.11.2023 bis 18.12.2023



Wesentliche Maßnahmen 2024

- Erweiterung Kirchenplatz 7 für Asyl
- Kanalerneuerung Südliche Dorfstraße
- Entscheidung „Kläranlage neu“
- PV-Anlage Schule / Mehrzweckhalle
- Erweiterung Nahwärmeverbund
- Glasfaserausbau
- Machbarkeitsstudie Gemeindezentrum
- Quartierskonzept Baugebiet WA4
- Grundversorgung



1275 Jahre Walpertskirchen

Alle Vereine machen mit

Festausschuss unter Koordination der Kulturreferenten

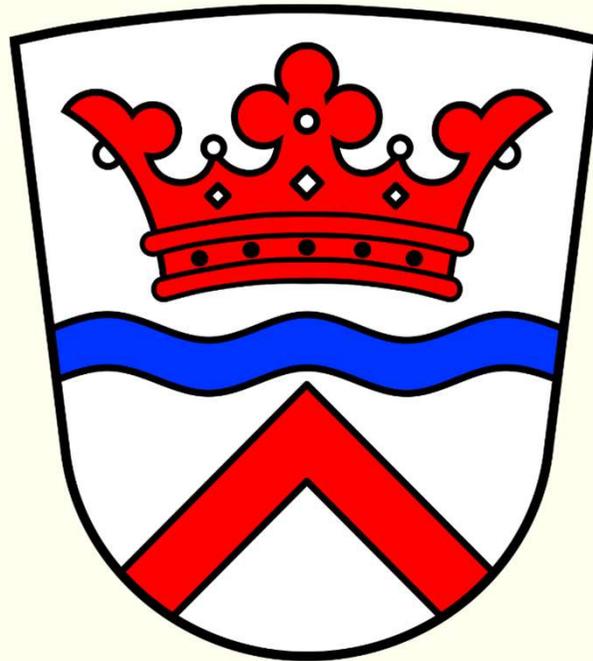
07.01. oder 14.01.	Neujahrsempfang
10.02.	Faschingsball
13.07. und 14.07.	Festwochenende
19.10. und 20.10.	Kirtafest
31.12.	Festabschluss



**VIELEN DANK FÜR
IHRE AUFMERKSAMKEIT**



Bürgerversammlung 2023



**VIELEN DANK
FÜR IHREN BESUCH**